

20.000 M² FINCA MIT VILLA, GARAGE, POOL UND ZWEI GESCHÄFTSBETRIEBEN: FERIENVERMIETUNG UND AVOCADO-PLANTAGE

Palma de Mallorca - Son Sardina



Ref: 037783

 250 m²

 4

 3

1.995.000 €

INFO: Geräumige Villa zum Verkauf in Son Sardina auf ca. 20.000 m² Grundstück in sehr ruhiger Lage, mit absoluter Privatsphäre -keine stehenden Gebäude auf den Nachbargrundstücken-. Die Villa besteht aus zwei Etagen und ca. 300 m² bebauter Fläche. Sie verfügt über 4 Doppelschlafzimmer, 3 Badezimmer, eine große voll ausgestattete Küche, ein spektakuläres Wohnzimmer in zwei Bereichen mit Kamin und Zugang zu einem schönen Pavillon mit Veranda, Terrasse, Swimmingpool und einem großzügigen Grillplatz. Alle Räume sind sehr geräumig, hell und sehr luftig. Ausgestattet mit Climalit® in den Fenstern und Vorinstallation der Heizung. Blick auf die Berge. Das Haus ist umgeben von einem Garten mit einer Vielzahl von Pflanzen und Obstbäumen zur eigenen Nutzung. Die Zufahrt zum Grundstück ist gepflastert und verfügt über ein automatisches Eingangstor. Es ist erwähnenswert, dass es über einen eigenen Brunnen verfügt und dass das gesamte Grundstück mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet ist, das die gesamten 20.000 m² abdeckt. Die Finca verfügt über eine gültige und laufende Lizenz zur Ferienvermietung für 8 Personen, mit einer hohen Rentabilität. Darüber hinaus werden auf dieser Finca etwa 200 Avocadobäume gezüchtet. Alles in allem eine ideale Immobilie für Investoren oder für Eigentümer, die die Landwirtschaft lieben. Die Rentabilität sowohl der Ferienvermietung als auch des landwirtschaftlichen Betriebes ist nachweislich gegeben. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen, wir helfen Ihnen gerne weiter.





