

MODERNISIERTE DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT PRIVATER TERRASSE

Palma de Mallorca - Son Armadans



Ref: 038175

 85 m²

 2

 2

680.000 €

INFO: Dieses prächtige, frisch renovierte Dachgeschoss befindet sich strategisch günstig zwischen den begehrten Vierteln Son Armadans und Santa Catalina, nur wenige Schritte vom Paseo Marítimo de Palma entfernt. Die Immobilie bietet 85m² Wohnraum, der sorgfältig gestaltet wurde, um Komfort und modernen Lebensstil zu maximieren. Die Wohnung verfügt über eine separate Küche, die derzeit über eine amerikanische Bar verfügt und die Möglichkeit bietet, sie zum geräumigen und hellen Wohn- und Esszimmer hin zu öffnen. Auf der Rückseite befinden sich zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer ist eine Oase der Entspannung mit Dusche und Whirlpool-Badewanne, ergänzt durch eine zusätzliche Gästetoilette. Die Krönung ist zweifellos die private Terrasse von 27m² in Südwestausrichtung. Dieser Außenbereich ist ideal, um die mediterrane Sonne zu genießen und köstliche Mahlzeiten im Freien zu genießen, was dem Wohnerlebnis in diesem Dachgeschoss einen unschätzbaren Wert verleiht. Das Dachgeschoss wurde komplett renoviert und ist bezugsfertig und bietet hochwertige Oberflächen und moderne Systeme: Gasheizkörper Klimaanlage warm/kalt Gebäude mit Aufzug in gutem Zustand Eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die die perfekte Kombination aus Luxus und Lage suchen, dieses Dachgeschoss stellt eine außergewöhnliche Möglichkeit dar. Außerdem besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz für 40.000€ zu erwerben, was dieser bereits attraktiven Immobilie zusätzlichen Komfort bietet. Das Leben in diesem privilegierten Teil von Palma, mit einfachem Zugang zu Santa Catalina, bekannt für seine lebendige Gastronomie- und Unterhaltungsszene und in der Nähe des emblematischen Paseo Marítimo, macht dieses Dachgeschoss zu einer idealen Investition für diejenigen, die das Beste genießen möchten, was die Stadt zu bieten hat. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich den Traum zu erfüllen, ein Dachgeschoss in einem der begehrtesten Viertel von Palma zu besitzen. Diese Immobilie verbindet auf perfekte Weise moderne Eleganz mit städtischem Komfort und bietet einen beneidenswerten Lebensstil im Herzen der Stadt.





