

## ÁTICO CON TERRAZA Y GARAJE EN EL CORAZÓN DEL CASCO ANTIGUO

Palma de Mallorca - Sant Nicolau



Ref: 037608

 120 m<sup>2</sup>

 3

 3

2.600.000 €

**INFO:** LUJOSO CAPRICHIO EN EL CORAZÓN DEL CASCO ANTIGUO JUNTO A LA CALLE COLÓN, ático 120m<sup>2</sup> de vivienda y 65m<sup>2</sup> de TERRAZA SOLARIUM. Dispone de tres dormitorios todos ellos con baño privado y una terraza en su misma planta de 8m<sup>2</sup>. Dispone de un amplio salón comedor con cocina y chimenea con grandes ventanales y mucha iluminación. **CALIDADES:** suelos de mármol con calefacción (suelo radiante), aire acondicionado frío-calor con termostatos independientes, domótica, ventanas exteriores de Iroko con doble acristalamiento, chimenea, video portero, incluye GARAJE PRIVADO de 30m<sup>2</sup>. **EDIFICIO:** Del año 2021 con solo 4 vecinos.





