

PLANTA BAJA A ESTRENAR - INVERSIÓN ASEGURADA

Palma de Mallorca - El Terreno



Ref: 038086

 75 m²

 2

 2

395.000 €

INFO: Oportunidad de inversión en un apartamento a estrenar de 85 m² construidos, diseñado para ofrecer comodidad y estilo. El inmueble cuenta con dos amplios dormitorios, ambos equipados con armarios empotrados, y dos baños completos que destacan por sus duchas modernas y suelos con calefacción radiante. El salón-comedor, amplio y luminoso, se integra perfectamente con una cocina completamente amueblada y equipada, ofreciendo un espacio ideal para disfrutar del hogar. Este apartamento también incluye una terraza interior de aproximadamente 10 m², perfecta para crear una zona exterior privada. Las calidades de construcción son excepcionales: suelos sobre lámina anti-impacto, vidrios de baja emisividad, persianas mallorquinas de aluminio con acabado en imitación madera, y muebles de lavabo con cajonera incorporada. La climatización se maneja a través de un sistema de aire acondicionado con splits ocultos, complementado con un sistema de ventilación mecánica controlada con recuperación de calor. Los baños ofrecen un confort adicional con suelos radiantes, mientras que el sistema de aerotermia garantiza una eficiente generación de agua caliente sanitaria, calefacción y refrigeración. El video portero automático añade un nivel extra de seguridad y comodidad. El apartamento incluye un trastero y ofrece la posibilidad de adquirir una plaza de parking opcional. El edificio, finalizado en 2024, alberga una pequeña comunidad de solo ocho vecinos, garantizando un ambiente tranquilo y exclusivo. Situado en la parte baja del barrio del Terreno, a pocos pasos del Paseo Marítimo, este es el último apartamento disponible. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir la última unidad disponible!





