

## APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DEL PASEO MARÍTIMO DE PALMA

*Palma de Mallorca - El Terreno*



Ref: 038100

 100 m<sup>2</sup>

 2

 2

760.000 €

## *INFO:*

**\*\*Apartamento en Primera Línea del Paseo Marítimo de Palma\*\*** En la décima planta de un edificio ubicado en primera línea del Paseo Marítimo de Palma, se encuentra a la venta este espectacular apartamento con amplias vistas a la Bahía de Palma. Desde aquí, podrá disfrutar del espectáculo de los veleros y admirar la majestuosa Catedral de Palma. El apartamento cuenta con 110 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales aproximadamente 8 m<sup>2</sup> corresponden a una terraza/balcón orientada al este. Al ingresar, un elegante hall distribuye a la zona de descanso, que incluye dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. El baño principal ha sido recientemente renovado, mientras que el baño en suite se encuentra en su estado original. La espaciosa cocina independiente cuenta con una zona de desayuno y un gran lavadero exterior con acceso por una puerta de servicio. El comedor y el salón, las áreas más atractivas de la vivienda, ofrecen vistas panorámicas al mar desde cualquier ángulo. Las calidades del apartamento incluyen suelos de parquet, ventanas exteriores de aluminio con doble acristalamiento, aire acondicionado frío-calor por conductos, y puertas interiores lacadas en blanco. El edificio, de los años 90, dispone de una magnífica piscina comunitaria rodeada de jardines y palmeras. La comunidad ofrece servicio de conserjería y vigilancia nocturna. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje opcional en el mismo edificio por 35.000 €. Disfrute del confort y la exclusividad que ofrece esta comunidad en primera línea del Paseo Marítimo de Palma.





