

## GRAN INVERSIÓN - ÁTICO CON TERRAZA

*Palma de Mallorca - Son Armadans*



Ref: 038132

 30 m<sup>2</sup>

 1

 1

275.000 €

*INFO:* Descubre tu refugio urbano en el corazón de Palma: un ático que fusiona elegancia, funcionalidad y confort. Esta propiedad única representa la oportunidad perfecta para parejas exigentes o inversores inteligentes que buscan una vivienda con potencial. Su distribución se compone de 1 dormitorio principal con baño en suite que garantiza privacidad, cocina moderna totalmente equipada integrada al luminoso salón-comedor con salida directa a su terraza privada de 11m<sup>2</sup> ideal para disfrutar de comidas y cenas al aire libre. Además, dispone de un pequeño habitáculo donde se encuentra la lavadora, añadiendo un toque de practicidad al diseño. Las calidades en la vivienda han sido cuidadosamente mejoradas: ventanas de doble acristalamiento PVC que aseguran un aislamiento térmico óptimo, aire acondicionado frío-calor para tu confort, baño contemporáneo con ducha y suelos de cerámica de alta gama que aportan elegancia y durabilidad. El edificio cuenta con ascensor y reducidos gastos de comunidad, añadiendo valor a esta inversión inmobiliaria. Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Palma, este ático no es solo una vivienda, es una declaración de estilo de vida. Una inversión inteligente que combina ubicación privilegiada, diseño moderno y funcionalidad práctica. No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria. ¡Agenda tu visita hoy y asegura tu futuro en la cosmopolita ciudad de Palma!





